

Электрика

Розетки, выключатели

1	Установка выключателя утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	400
2	Демонтаж выключателя утопленного/неутопленного типа.	шт.	200
3	Установка проходного переключателя утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	500
4	Демонтаж проходного переключателя утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	250
5	Установка розетки штепсельной: утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	400
6	Демонтаж розетки штепсельной: утопленного/неутопленного типа.	шт.	200
7	Установка модульной розетки: утопленного/неутопленного типа в основу.	за 1 шт.	400
8	Демонтаж модульной розетки: утопленного/неутопленного типа в основу.	за 1 шт.	200
9	Монтаж и расключение распределительной коробки	шт.	500
10	Установка и подключение силовой розетки	шт.	500
11	Подключение силовой вилки	шт.	350
12	Подключение бытовой вилки	шт.	200
13	Установка розетки для домофона.(без учета материала)	шт.	600
14	Установка розетки для домофона.(с материалом УК)	шт.	900

Прокладка кабельной продукции

15	Прокладка кабеля открытым способом (не распространяется на монтаж всей квартиры)	м.п.	60
16	Прокладка кабеля в кабель-канале, гофрированной трубе.	м.п.	60
17	Крепление кабель-канала, гофрированной трубы.	м.п.	50
18	Прокладка кабеля в стенах ГКЛ (демонтаж/монтаж листа ГКЛ)	шт.	500
19	Протяжка вводного кабеля от квартиры до этажного эл.щита (осмотр на месте).	шт.	от 1000

Штробление и пробивка гнезд, сверление отверстий

20	Штробление в бетоне	м.п.	500
21	Штробление в кирпиче	м.п.	400
22	Штробление в ГКЛ	м.п.	250
23	Пробивка гнезд под розетки и выключатели в бетоне	шт.	600
24	Пробивка гнезд под розетки и выключатели в кирпиче	шт.	400
25	Пробивка гнезд под распределительную коробку (бетон/кирпич)	шт.	800/700
26	Пробивка гнезд под распределительную коробку в ГКЛ	шт.	400
27	Сверление отверстия в бетоне от 10 мм до 25 мм	шт.	300
28	Сверление отверстия в кирпиче от 10 мм до 25 мм	шт.	200

Замена, установка автоматических выключателей

29	Установка автомата электрического однополюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	400
30	Установка автомата электрического трехполюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	600
31	Установка УЗО, дифференциального автомата однополюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	500
32	Установка УЗО, дифференциального автомата четырехполюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	700
33	Установка терморегулятора теплого пола	шт.	600

Подключение электрических приборов

34	Подключение электроплиты.	шт.	850
35	Подключение варочной поверхности.	шт.	900
36	Подключение духового шкафа.	шт.	700
37	Подключение кухонного вытяжного зонта	шт.	500
38	Установка и подключение водонагревателя (проточный/накопительный)	шт.	500/1200
39	Установка и подключение вытяжного вентилятора в санузле	шт.	700
40	Замена эл.счетчика 1-фазного (в случае отсутствия гарантии),(без учета стоимости эл.счетчика).	шт.	800
41	Замена эл.счетчика 3-фазного (в случае отсутствия гарантии) ,(без учета стоимости эл.счетчика).	шт.	1000

Осветительные приборы

42	Установка и подключение настенного светильника БРА	шт.	от 800
43	Монтаж потолочной люстры в зависимости от сложности	шт.	от 1200
44	Установка и подключение точечного светильника в готовое посадочное место	шт.	400
45	Монтаж светодиодной ленты с подключением	п.м.	300
46	Установка и подключение понижающего (блока, трансформатора) для осветительных приборов	шт.	500
47	Сборка осветительного прибора	шт.	от 300
48	Замена лампы любого цоколя	шт.	150
49	Установка патрона	шт.	150

Электрические щиты управления и распределения

50	Установка и вмазка электрического щита в готовое отверстие	шт.	от 600
----	------------------------------------------------------------	-----	--------

51	Установка накладного электрического щита	шт.	500
52	Расключение электрического щита (утопленного/накладного)	шт.	от 1000
53	Ревизия эл.щита квартирного.	шт.	от 600
54	Подготовка отверстия для утопленного электрического щита (бетон/кирпич/ГКЛ)	шт.	2000/1500/ 1000
Прочие услуги			
55	Отключение квартирного стояка от эл.энергии (на следующий день после подачи заявки).	шт.	1000
56	Поиск и устранение неисправности в эл. проводке.	норм/час	от 1000
57	Консультация электрика.	шт.	500
58	Предоставление доступа в этажный эл. щит в нерабочее время, праздничные и выходные дни.	шт.	500
59	Прочие услуги не указанные в прайсе.	шт.	от 800
60	Выход сотрудника в нерабочее время	шт.	1000
61	Установка электрического временного модуля на 380 Вольт.	шт.	3500
62	Расходы, связанные с проведением мероприятий по отключению и возобновлению подачи электроэнергии в квартиру при наличии задолженности за ЖКУ	1 квартира	1600
Сантехника			
Работы по системе канализации			
63	Восстановление общедомового стояка канализации (поврежденного по вине собственника), с учетом стоимости материалов	шт.	4000
64	Монтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м/п	350
65	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м/п	350
66	Замена уплотнительного кольца канализационной трубы	шт.	200
67	Прочистка канализации прочистка внутреннего засора канализации (до 2-х метров), а так же прочистка засора раковины, ванны.	шт.	700
68	Прочистка канализации (свыше 2-метров)	м/п	600
69	Прочистка засора унитаза, раковины, умывальника (с демонтажем и монтажом сантехприборов)	шт.	1200
70	Прочистка сололифта	шт.	2500
71	Установка заглушек Ду50, Ду100 (без стоимости материала)	шт.	150
Работы по сантехническому оборудованию (мойки, душ, унитазы, смесители)			
72	Замена смесителя настенного (с душем)	шт.	1800
73	Монтаж смесителя настенного (с душем)	шт.	900
74	Демонтаж смесителя настенного (с душем)	шт.	900
75	Замена смесителя(без душа)	шт.	1600
76	Монтаж смесителя(без душа)	шт.	800
77	Демонтаж смесителя(без душа)	шт.	800
78	Замена прокладок в кол-ве 2-х шт. с демонтажем и монтажем смесителя	шт.	800
79	Замена картриджа смесителя	шт.	500
80	Замена кран-буксы на смесителе	шт.	400
81	Очистка аэратора смесителя	шт.	250
82	Замена душевого шланга	шт.	500
83	Замена гибкой армированной подводки	шт.	400
84	Замена прокладки гибкой армированной подводки	шт.	400
85	Замена фильтра-грязевика	шт.	600
86	Замена фильтрующего элемента магистрального фильтра, установленного в этажном техническом помещении (без учета материала)	шт.	600
Ремонт унитаза			
87	Замена унитаза	шт.	2400
88	Монтаж унитаза на болты или герметик	шт.	1200
89	Демонтаж унитаза	шт.	1200
90	Замена смывного бачка керамического (без регулировки)	шт.	1500
91	Замена смывного бачка керамического (с регулировкой)	шт.	1700
92	Монтаж смывного бачка керамического (без регулировки)	шт.	900
93	Монтаж смывного бачка керамического (с регулировкой)	шт.	1100
94	Демонтаж смывного бачка	шт.	900
95	Замена клапана подачи воды смывного бачка	шт.	600
96	Замена клапана слива воды смывного бачка	шт.	800
97	Настройка смывного бачка	шт.	500
98	Замена арматуры и настройка смывного бачка	шт.	1000
99	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт.	500
100	Замена сидения унитаза	шт.	500
101	Замена уплотнительной манжеты между бачком и унитазом	шт.	1000

102	Восстановление, замена крепления унитаза (без стоимости работ по демонтажу и монтажу унитаза)	шт.	250
103	Замена или установка гофры выпуска унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	700
104	Прочистка засора унитаза (в т.ч. с инсталляцией) тросом, вантузом	шт.	1000
105	Прочистка засора сифона на раковине и ванной (с разбором)	шт.	1000
Ремонт умывальника, раковины, мойки			
106	Монтаж сифона	шт.	600
107	Демонтаж сифона	шт.	500
108	Замена гофры	шт.	600
109	Монтаж гофры	шт.	300
110	Демонтаж гофры	шт.	300
111	Замена умывальника, раковины, мойки	шт.	600
112	Монтаж умывальника, раковины, мойки	шт.	300
113	Демонтаж умывальника, раковины, мойки	шт.	300
114	Соединение сифонов, гибких подводок для устранения течи	шт.	300
115	Монтаж нового умывальника, раковины, мойки (без смесителя и сифона)	шт.	1500
116	Прочистка сифона вантузом	шт.	500
Ремонт ванны			
117	Замена обвязки ванной	к-т	1200
118	Монтаж обвязки ванной	к-т	800
119	Демонтаж обвязки ванной	к-т	600
120	Замена гибких подводок к смесителям, встроенных в ванну	к-т	1000
Работы по системе водоснабжения			
121	Замена вводных кранов ХГВС, редукторов давления, кранов на водонагреватель, раковину, унитаз (без стоимости отключения системы ХГВС и материалов) (монтаж/демонтаж)	шт.	800
122	Установка заглушек на трубопроводе ХГВС, отопления	шт.	200
123	Монтаж магистрального фильтра в этажном техническом помещении+материал PP-R (Колба фильтра приобретается собственником самостоятельно)	шт.	6000
Ремонт трубопроводов из сшитого полиэтилена «Uropog», металлопласт, полипропилена			
124	Монтаж штуцера «Uropog»	шт.	800
125	Демонтаж штуцера «Uropog»	шт.	700
126	Монтаж ремонтной муфты «Uropog»	шт.	1200
127	Демонтаж ремонтной муфты «Uropog»	шт.	1400
128	Монтаж штуцера металлопластикового	шт.	400
129	Демонтаж штуцера металлопластикового	шт.	400
130	Сварка фасонных соединений полипропиленовых труб	стык	200
131	Монтаж трубопроводов из металлопластиковых, полипропиленовых труб и шитого полиэтилена «Uropog»	м/п	800
132	Установка заглушки «Uropog»	шт.	700
Бытовая техника, подключение/отключение			
133	Подключение посудомоечной машины к готовым точкам подключения воды и канализации	шт.	1500
134	Отключение посудомоечной машины	шт.	500
135	Подключение стиральной машины к системе ХВС и канализации (без подключения к эл. энергии)	шт.	1500
136	Подключение стиральной машины к готовым подводкам (без подключения к эл. энергии)	шт.	600
137	Отключение стиральной машины от системы ХВС и канализации	шт.	500
138	Подключение водонагревателя (без подключения к эл. энергии)	шт.	3500
139	Включение/отключение водонагревателя	шт.	400
Радиаторы			
140	Замена радиатора (с опрессовкой)	шт.	1500
141	Монтаж радиатора	шт.	600
142	Демонтаж радиатора	шт.	500
143	Установка креплений для радиатора	компл.	800
144	Замена прокладки на приборе отопления на пробке	шт.	300
145	Замена крана «Маевского»	шт.	250
146	Замена пробки радиатора	шт.	300
147	Монтаж пробки радиатора	шт.	150
148	Демонтаж пробки радиатора	шт.	150
149	Замена вентиля на приборе отопления, в т.ч. и с терморегулятором (без стоимости снятия прибора отопления и слива системы отопления)	шт.	600
150	Проверка кранов на исправность	шт.	100

Иные работы			
151	Регулировка системы отопления (если вносились изменения в систему балансировки)	прибор	100
152	Переборка/ Протяжка резьбовых соединений для устранения течи	система	400
153	Опресовка системы отопления, ХГВС (до запорной арматуры в квартире)	система	400
154	Отключение отопления в сантехническом помещении	система	100
155	Отключение ХГВС в сантехническом помещении	система	100
156	Отключение отопления стоячная разводка	система	700
157	Отключение ХГВС стоячная разводка	система	700
158	Замена внутренних трубопроводов из чёрных, оцинкованных труб (со сварочными работами)	м/п	1200
159	Сварочные работы на трубопроводах до Ду50 мм	стык	480
Общестроительные работы			
160	Монтаж алюминиевого профиля 20x20 на герметик к ж/б полу парковочного места для защиты от воды (без учета материала)	м.п.	400
161	Монтаж PP-R профиля на дюбель-гвоздь с герметиком вдоль одной стороны машино-места	шт.	2500
162	Покраска поверхности стен краской ПФ или масляной (без учета материала)	кв.м.	250
163	Наклейка керамогранитного плинтуса после замены входной двери (с учетом материала)	шт.	600
164	Наклейка напольной кафельной плитки 300x300 мм (без учета кафельной плитки)	м2	1200
165	Наклейка напольной кафельной плитки 600x600 мм (без учета кафельной плитки)	м2	1200
166	Монтаж потолочной плитки «Армстронг» (без учета материала)	шт.	300
167	Замена фасадной керамогранитной плитки (без учета материала)	шт.	600
168	Замена (ремонт) парковочного столбика		
169	Металлический столбик на бетонном основании (с учетом материала)	шт.	3000
170	Пластиковый столбик на анкерном креплении (с учетом материала)	шт.	2800
171	Установка дверного упора в квартирном холле (с учетом материала)	шт.	800
172	Простая штукатурка стен при толщине слоя до 10мм (с учетом материала)	м2	900
173	Шпаклевка поверхности стен в квартирном холле (с учетом материала)	м2	400
174	Восстановление отделки стен после штробления стен мест общего пользования (без учета материала)	м.п.	500
175	Покраска поверхности стен вододисперсионной краской (без учета материала)	м2	400
176	Замена замка почтового ящика (с учетом материала)	шт.	500
177	Установка таблички с номером квартиры (без учета материала)	шт.	1000
178	Установка урны (расчет стоимости материала производится на момент подачи заявления, цена указана за работу без учета материала)	шт.	1000
179	Сверление отверстий в монолитной плите парковочного места (при наличии технической возможности)	шт.	300
180	Замена существующего ограждения на парковке на колесоотбойник (расчет стоимости материала производится на момент подачи заявления)	шт.	8000
Приборы учета (водосчетчики, теплосчетчики)			
181	Монтаж водосчетчика (без учета материала)	шт.	300
182	Демонтаж водосчетчика (без учета материала)	шт.	300
183	Проверка теплосчетчика (кроме Карат-компакт 2)	шт.	4000
184	Замена водосчетчика Ду15	шт.	1800
185	Замена теплосчетчика Ду15	шт.	7500
186	Монтаж теплосчетчика	шт.	600
187	Демонтаж теплосчетчика	шт.	600
Вызов специалиста			
188	Консультация специалиста по сантехнике (с выходом на квартиру)	шт.	500
189	Консультация специалиста по электрике (с выходом на квартиру)	шт.	500
190	Консультация инженера управляющей компании (с выходом на квартиру)	шт.	800
191	Вызов специалиста на заявку, связанную с перебоями ХГВС по причине не отключенного водонагревателя или гигиенического душа	шт.	500
192	Вызов специалиста на работы, не учтенные в прайсе (минимально 0,5 норма/часа)	норма/ час	600
Предоставление доступа в МКД, территорию			
193	Пульт управления воротами для въезда 2-х канальный	шт.	1 800
194	Пульт управления воротами для въезда 4-х канальный	шт.	2 400
195	Пульт управления воротами для въезда 2-х канальный Normann	шт.	5 000
196	Замена элемента питания в пульте управления воротами	шт.	100

197	Карта для доступа в подземную автостоянку (в случае утери или выхода ее из строя)	шт.	500
199	Электронный ключ от домофона	шт.	200