

<b>Электрика</b>			
<b>Розетки, выключатели</b>			
1	Установка выключателя утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	400
2	Демонтаж выключателя утопленного/неутопленного типа.	шт.	200
3	Установка проходного переключателя утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	500
4	Демонтаж проходного переключателя утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	250
5	Установка розетки штепсельной: утопленного/неутопленного типа в основу.	шт.	400
6	Демонтаж розетки штепсельной: утопленного/неутопленного типа.	шт.	200
7	Установка модульной розетки: утопленного/неутопленного типа в основу.	за 1 шт.	400
8	Демонтаж модульной розетки: утопленного/неутопленного типа в основу.	за 1 шт.	200
9	Монтаж и расключение распределительной коробки	шт.	500
10	Установка и подключение силовой розетки	шт.	500
11	Подключение силовой вилки	шт.	400
12	Подключение бытовой вилки	шт.	200
13	Установка розетки для домофона.(без учета материала)	шт.	600
14	Установка розетки для домофона.(с материалом УК)	шт.	900
<b>Прокладка кабельной продукции</b>			
15	Прокладка кабеля открытым способом (не распространяется на монтаж всей квартиры)	м.п.	60
16	Прокладка кабеля в кабель-канале, гофрированной трубе.	м.п.	60
17	Крепление кабель-канала, гофрированной трубы.	м.п.	50
18	Протяжка вводного кабеля от квартиры до этажного эл.щита (осмотр на месте).	шт.	от 1000
<b>Штробление и пробивка гнезд, сверление отверстий</b>			
19	Штробление в бетоне	м.п.	500
20	Штробление в кирпиче	м.п.	400
21	Штробление в ГКЛ	м.п.	250
22	Пробивка гнезд под розетки и выключатели в бетоне	шт.	600
23	Пробивка гнезд под розетки и выключатели в кирпиче	шт.	400
24	Пробивка гнезд под распределительную коробку (бетон/кирпич)	шт.	800/700
25	Пробивка гнезд под распределительную коробку в ГКЛ	шт.	400
26	Сверление отверстия в бетоне от 10 мм до 25 мм	шт.	300
27	Сверление отверстия в кирпиче от 10 мм до 25 мм	шт.	200
<b>Замена, установка автоматических выключателей</b>			
28	Установка автомата электрического однополюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	400
29	Установка автомата электрического двухполюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	500
30	Установка автомата электрического трехполюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	600
31	Установка УЗО, дифференциального автомата двухполюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	500
32	Установка УЗО, дифференциального автомата четырехполюсного (без учета стоимости автомата).	шт.	700
33	Установка терморегулятора теплого пола	шт.	600
<b>Подключение электрических приборов</b>			
34	Подключение электроплиты.	шт.	850
35	Подключение варочной поверхности.	шт.	900
36	Подключение духового шкафа.	шт.	700
37	Подключение кухонного вытяжного зонта	шт.	500
38	Установка электрического звонка	шт.	600
39	Установка и подключение вытяжного вентилятора в санузле	шт.	700
40	Замена эл.счетчика 1-фазного (в случае отсутствия гарантии),(без учета стоимости эл.счетчика).	шт.	1500
41	Замена эл.счетчика 3-фазного (в случае отсутствия гарантии) ,(без учета стоимости эл.счетчика).	шт.	2000
<b>Осветительные приборы</b>			
42	Установка и подключение настенного светильника БРА	шт.	от 800
43	Монтаж потолочной люстры в зависимости от сложности	шт.	от 1200
44	Установка и подключение точечного светильника в готовое посадочное место	шт.	400
45	Монтаж светодиодной ленты с подключением	п.м.	350
46	Установка и подключение понижающего (блока, трансформатора) для осветительных приборов	шт.	500
47	Сборка осветительного прибора	шт.	от 500
48	Замена лампы любого цоколя	шт.	200
49	Установка патрона	шт.	150
<b>Электрические щиты управления и распределения</b>			
50	Установка электрического щита в готовое отверстие	шт.	от 600
51	Установка накладного электрического щита	шт.	700
52	Расключение электрического щита (утопленного/накладного)	шт.	от 1000
53	Ревизия эл.щита квартирного.	шт.	от 800
54	Подготовка отверстия для утопленного электрического щита (бетон/кирпич/ГКЛ)	шт.	2000/1500/ 1000
<b>Прочие услуги</b>			

55	Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии, с последующим формированием отчета и передачей его в ресурсоснабжающую организацию (нежилые помещения)	1 услуга	450
56	Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии, с последующим формированием отчета и передачей его в ресурсоснабжающую организацию (собственники машиномест)	12 мес.	2400
57	Соглашение об опосредованном присоединении потребителей, составление акта разграничения балансовой принадлежности	1 услуга	1500
58	Включение внутриквартирного автоматического выключателя	шт.	200
59	Пломбировка прибора учета электроэнергии	шт.	200
60	Отключение квартирного стояка от эл.энергии (на следующий день после подачи заявки).	шт.	1500
61	Поиск и устранение неисправности в эл. проводке.	норм/час	от 1200
62	Предоставление доступа в этажный эл. щит в нерабочее время, праздничные и выходные дни.	1 услуга	1500
63	Предоставление доступа в техническое помещение (подвал, эл. щитовая) для проведения работ	норм/час	1000
64	Выход сотрудника в нерабочее время	1 услуга	от 1500
65	Расходы, связанные с проведением мероприятий по отключению и возобновлению подачи электроэнергии в квартиру при наличии задолженности за ЖКУ	1 квартира	1600
66	Установка электрического временного модуля на 380 Вольт.	шт.	3500
67	Прочие услуги не указанные в прайсе.	шт.	от 800

## Сантехника

### Работы по системе канализации

68	Восстановление общедомового стояка канализации (поврежденного по вине собственника), с учетом стоимости материалов	шт.	5000
69	Монтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м/п	350
70	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м/п	350
71	Замена уплотнительного кольца канализационной трубы	шт.	200
72	Прочистка канализации прочистка внутреннего засора канализации (до 2-х метров), а так же прочистка засора раковины, ванны.	шт.	700
73	Прочистка канализации (свыше 2-метров)	м/п	600
74	Прочистка сололифта	шт.	2500
75	Установка заглушек Ду50, Ду100 (без стоимости материала)	шт.	150

### Работы по сантехническому оборудованию (мойки, душ, унитазы, смесители)

76	Замена смесителя настенного (с душем)	шт.	1800
77	Монтаж смесителя настенного (с душем)	шт.	900
78	Демонтаж смесителя настенного (с душем)	шт.	900
79	Замена смесителя(без душа)	шт.	1600
80	Монтаж смесителя(без душа)	шт.	800
81	Демонтаж смесителя(без душа)	шт.	800
82	Замена прокладок в кол-ве 2-х шт. с демонтажем и монтажем смесителя	шт.	800
83	Замена картриджа смесителя	шт.	500
84	Замена кран-буксы на смесителе	шт.	400
85	Очистка аэратора смесителя	шт.	250
86	Замена душевого шланга	шт.	500
87	Замена гибкой армированной подводки	шт.	400
88	Замена прокладки гибкой армированной подводки	шт.	400
89	Замена фильтра-грязевика	шт.	600
90	Замена фильтрующего элемента магистрального фильтра, установленного в этажном техническом помещении (без учета материалов)	шт.	600

### Ремонт унитаза

91	Замена унитаза	шт.	2400
92	Монтаж унитаза на болты или герметик	шт.	1200
93	Демонтаж унитаза	шт.	1200
94	Замена смывного бачка керамического (без регулировки)	шт.	1500
95	Замена смывного бачка керамического (с регулировкой)	шт.	1700
96	Монтаж смывного бачка керамического (без регулировки)	шт.	900
97	Монтаж смывного бачка керамического (с регулировкой)	шт.	1100
98	Демонтаж смывного бачка	шт.	900
99	Герметизация сопряжений выпуск унитаза/гофра/раструб	шт.	350
100	Замена клапана подачи воды смывного бачка	шт.	600
101	Замена клапана слива воды смывного бачка	шт.	800
102	Настройка смывного бачка	шт.	500
103	Замена арматуры и настройка смывного бачка	шт.	1000
104	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт.	500
105	Замена сидения унитаза	шт.	500
106	Замена уплотнительной манжеты между бачком и унитазом	шт.	1000
107	Восстановление, замена крепления унитаза (без стоимости работ по демонтажу и монтажу унитаза)	шт.	500
108	Замена или установка гофры выпуска унитаза (без демонтажа унитаза)	шт.	700
109	Прочистка засора унитаза (в т.ч. с инсталляцией) тросом, вантузом	шт.	1700
110	Прочистка засора сифона на раковине и ванной ( с разбором)	шт.	1500

<b>Ремонт умывальника, раковины, мойки</b>			
111	Монтаж сифона	шт.	600
112	Демонтаж сифона	шт.	500
113	Замена гофры	шт.	600
114	Монтаж гофры	шт.	300
115	Демонтаж гофры	шт.	300
116	Замена умывальника, раковины, мойки	шт.	800
117	Монтаж умывальника, раковины, мойки	шт.	400
118	Демонтаж умывальника, раковины, мойки	шт.	400
119	Герметизация сифонов, гибких подводок для устранения течи	шт.	300
120	Монтаж нового умывальника, раковины, мойки (без смесителя и сифона)	шт.	1500
121	Прочистка сифона вантузом	шт.	500
<b>Ремонт ванны</b>			
122	Замена обвязки ванной	к-т	1200
123	Монтаж обвязки ванной	к-т	800
124	Демонтаж обвязки ванной	к-т	600
125	Замена гибких подводок к смесителям, встроенных в ванну	к-т	1000
<b>Работы по системе водоснабжения</b>			
126	Замена вводных кранов ХГВС, кранов на водонагреватель, раковину, унитаз (без стоимости отключения системы ХГВС) (монтаж/демонтаж)	шт.	800
127	Установка заглушек на трубопроводе ХГВС, отопления	шт.	200
128	Монтаж магистрального фильтра в этажном техническом помещении + материал PP-R (колба фильтра приобретается собственником самостоятельно)	шт.	6000
<b>Ремонт трубопроводов из сшитого полиэтилена «Уропог», металлопласт, полипропилена</b>			
129	Монтаж штуцера «Уропог»	шт.	800
130	Демонтаж штуцера «Уропог»	шт.	700
131	Монтаж ремонтной муфты «Уропог»	шт.	1200
132	Демонтаж ремонтной муфты «Уропог»	шт.	1400
133	Монтаж штуцера металлопластикового	шт.	400
134	Демонтаж штуцера металлопластикового	шт.	400
135	Сварка фасонных соединений полипропиленовых труб	стык	200
136	Монтаж трубопроводов из металлопластиковых, полипропиленовых труб и шитого полиэтилена «Уропог»	м/п	800
137	Установка заглушки «Уропог»	шт.	700
<b>Бытовая техника, подключение/отключение</b>			
138	Подключение посудомоечной машины к готовым точкам подключения воды и канализации	шт.	1500
139	Отключение посудомоечной машины	шт.	500
140	Подключение стиральной машины к системе ХВС и канализации (без подключения к эл. энергии)	шт.	1500
141	Подключение стиральной машины к готовым подводкам (без подключения к эл. энергии)	шт.	600
142	Отключение стиральной машины от системы ХВС и канализации	шт.	500
143	Подключение водонагревателя (без подключения к эл. энергии)	шт.	3500
144	Включение/отключение водонагревателя	шт.	400
<b>Радиаторы</b>			
145	Замена радиатора (с опрессовкой)	шт.	1500
146	Монтаж радиатора	шт.	600
147	Демонтаж радиатора	шт.	500
148	Установка креплений для радиатора	компл.	800
149	Замена прокладки на приборе отопления на пробке	шт.	300
150	Замена крана «Маевского»	шт.	350
151	Замена пробки радиатора	шт.	300
152	Монтаж пробки радиатора	шт.	150
153	Демонтаж пробки радиатора	шт.	150
154	Замена вентиля на приборе отопления, в т.ч. и с терморегулятором (без стоимости снятия прибора отопления и слива системы отопления)	шт.	600
155	Проверка кранов на исправность	шт.	100
<b>Приборы учета (водосчетчики, теплосчетчики)</b>			
156	Монтаж водосчетчика (без учета материала)	шт.	300
157	Демонтаж водосчетчика (без учета материала)	шт.	300
158	Поверка теплосчетчика (кроме Карат-компакт 2)	шт.	4000
159	Замена водосчетчика Ду15	шт.	2000
160	Замена теплосчетчика Ду15	шт.	7500
161	Монтаж теплосчетчика	шт.	600
162	Демонтаж теплосчетчика	шт.	600
<b>Иные работы</b>			
163	Снятие показаний индивидуальных приборов учета тепловой энергии, с последующим формированием отчета и передачей его в ресурсоснабжающую организацию (нежилые помещения)	1 услуга	450
164	Регулировка системы отопления (если вносились изменения в систему балансировки)	прибор	100
165	Переборка/ Протяжка резьбовых соединений для устранения течи	система	400

166	Опресовка системы отопления, ХГВС (до запорной арматуры в квартире)	система	600
167	Отключение отопления в сантехническом помещении	система	100
168	Отключение ХГВС в сантехническом помещении	система	100
169	Отключение отопления стоячная разводка	система	700
170	Отключение ХГВС стоячная разводка	система	700
171	Замена внутренних трубопроводов из чёрных, оцинкованных труб (со сварочными работами)	м/п	1200
172	Сварочные работы на трубопроводах до Ду50 мм	стык	700
<b>Общестроительные работы</b>			
173	Монтаж алюминиевого профиля 20x20 на герметик к ж/б полу парковочного места для защиты от воды (без учета материала)	м.п.	400
174	Монтаж PP-R профиля на дюбель-гвоздь с герметиком вдоль одной стороны машино-места	шт.	2500
175	Покраска поверхности стен краской ПФ или масляной (без учета материала)	кв.м.	250
176	Наклейка керамогранитного плинтуса после замены входной двери (с учетом материала)	шт.	600
177	Наклейка напольной кафельной плитки 300x300 мм (с учетом материала)	м2	1300
178	Наклейка напольной кафельной плитки 600x600 мм (с учетом материала)	м2	1300
179	Монтаж потолочной плитки «Армстронг» 600x600 мм (с учетом материала)	шт.	300
180	Замена фасадной керамогранитной плитки 600x600 мм (с учетом материала)	шт.	600
181	Металлический столбик на бетонном основании (с учетом материала)	шт.	3000
182	Пластиковый столбик на анкерном креплении (с учетом материала)	шт.	2800
183	Установка дверного упора в квартирном холле (с учетом материала)	шт.	800
184	Простая штукатурка стен при толщине слоя до 10мм (с учетом материала)	м2	900
185	Шпаклевка поверхности стен в квартирном холле (с учетом материала)	м2	400
186	Восстановление отделки стен после штробления стен мест общего пользования (с учетом материала)	м.п.	500
187	Покраска поверхности стен водоэмульсионной краской (с учетом материала)	м2	400
188	Замена замка почтового ящика (с учетом материала)	шт.	500
189	Установка таблички с номером квартиры (без учета материала)	шт.	1000
190	Установка урны (расчет стоимости материала производится на момент подачи заявления, цена указана за работу без учета материала)	шт.	1000
191	Сверление отверстий в монолитной плите парковочного места (при наличии технической возможности)	шт.	300
192	Замена существующего ограждения на парковке на колесоотбойник (расчет стоимости материала производится на момент подачи заявления)	шт.	8000
<b>Вызов специалиста</b>			
193	Консультация специалиста по сантехнике (с выходом на квартиру)	шт.	500
194	Консультация специалиста по электрике (с выходом на квартиру)	шт.	500
195	Консультация инженера управляющей компании (с выходом на квартиру)	шт.	800
196	Вызов специалиста на заявку, связанную с перебоями ХГВС по причине не отключенного водонагревателя или гигиенического душа	шт.	400
197	Вызов специалиста на работы, не учтенные в прайсе (минимально 0,5 норма/часа)	норма/ час	600
<b>Предоставление доступа в МКД, территорию</b>			
198	Пульт управления воротами для въезда 2-х канальный	шт.	3 000
199	Пульт управления воротами для въезда 4-х канальный	шт.	4 000
200	Пульт управления воротами для въезда 2-х канальный Normann	шт.	6 500
201	Пульт дистанционного управления воротами с повышенной защитой от копирования	шт.	2500
202	Замена элемента питания в пульте управления воротами	шт.	100
203	Карта для доступа в подземную автостоянку (в случае утери или выхода ее из строя)	шт.	500
204	Электронный ключ домофона	шт.	300
205	Кодирование пульта управления воротами	шт.	300
206	Кодирование ключа домофона	шт.	100
<b>Клининг</b>			
207	Разовая уборка парковочного места площадью до 17 м2	шт.	500
208	Разовая уборка парковочного места площадью от 17 м2 до 40 м2	шт.	700
209	Разовая уборка парковочного места площадью свыше 40 м2	шт.	1000
210	Уборка парковочного места. Заключение договора в период с сентября по апрель (4 раза в месяц)	м2	18
211	Уборка парковочного места. Заключение договора в период с мая по август (2 раза в месяц)	м2	9
<b>Дополнительные услуги</b>			
212	Копия формата А4	шт.	10
213	Внесение номера телефона в базу GSM модуля	услуга	50